

# HALKONIEMI

KOTI VEDEN ÄÄRELTÄ ÄHTÄRISTÄ



## Kustannuslaskelma \*

Tontin hinta	vuokratontti
Viranomaismaksut ja valvonta	4 000 €
Peura talopaketti + pystytys	81 000 €
Kalusteet ja kodinkoneet	12 000 €
Sisustamisen tuotteet	8 000 €
Tulisija	6 000 €
Maanrakennus, perustus, alapohja	26 500 €
Sähkö ja lvi (maalämmöllä)	49 000 €
Vesi- ja viemäri liittymä	8 900 €
Sähkölittyminen	2 600 €
Rakentamis- ja sisustustyöt	42 000 €
<b>Yhteensä teetettynä</b>	<b>240 000 €</b>
<b>Yhteensä itse rakentaen</b>	<b>198 000 €</b>

## Rahoituslaskelma \*

Rahoitustarve	198 000 €
Oma rahoitus	30 000 €
Laina	168 000 €
Laina-aika	25 vuotta
Kuukausierä	675 €
Kokonaiskorko	1,5 %

Ota yhteyttä Ähtärin konttoriimme  
ja pyydä henkilökohtainen lainatarjous.

**omasp**  
Säästöpankki

Ostolantie 7, 63700 Ähtäri  
puh. 020 758 2266



Juha-Pekka Sihvonen  
puh: 045 121 4030  
juha-pekka.sihvonen@peuratalot.fi

Kaikki Halkoniemen tontit ovat saatavilla joko ostamalla tai vuokraamalla. Tarkemmat myynti- ja vuokrausehdot saat ottamalla yhteyttä reija.kaskimaki@asuntokamari.fi, puh 040 555 9182 tai kirsi.haapa-aho@ahitari.fi puh 0400 510 286.

\* Kustannus- ja rahoituslaskelmat ovat suuntaa-antavia ja perustuvat laskentahetken (02/2016) korko- ja kustannustilanteeseen. Pidätämme oikeudet muutoksiin.